

İLAN
AKHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan tarla, zeytinlik, dükkan, kahvehane vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 18 adet gayrı menkullerin 27.03.2026 tarih ve 433 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif arttırma usulü, ihale suretiyle kiralanacaktır.

İhale suretiyle kiralanacak olan taşınmazların pafta, ada, parsel numaraları, metrekareleri, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- 1- İhale 10.NİSAN.2026 CUMA günü saat: 10:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye Meclis Salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.**
- 2- İhalelere katılabilmek için son başvuru tarihi olan **09.NİSAN.2026 PERŞEMBE günü 17:00'ye** kadar geçici teminat bedelini ve şartnamede belirtilen evraklarla birlikte Akhisar Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.
- 3- Taşınmazlar için yapılan ihalede kira sözleşme listede yazıldığı şekildedir.
- 4- İhale başvuru talepleri ilan tarihinden itibaren alınacaktır.
- 5- Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir.
- 6- Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 3.000,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.
- 7- İhaleye katılacakların ihale saatinde Belediye Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 8- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

Sıra No:	Mahalle	Adres	ADA	PARSEL	ANA TAŞINMAZ ALANI (m2)	KİRAYA VERİLECEK ALAN(m2)	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL (TL)		KİRA SÜRESİ YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE SAATİ
1	Akselendi	1 Sk.No:7/I	101	9	380,80	32,00	Dükkan	3.000,00	TL/AY	10	10.800,00	10:00
2	Akselendi	1 Sk.No:7/L	101	9	380,80	32,00	Dükkan	3.000,00	TL/AY	10	10.800,00	10:02
3	Akselendi	1 Sk.No:168/P11		2536	162,00	80,00	Mesken	3.000,00	TL/AY	10	10.800,00	10:04
4	Akselendi	1 Sk No:135/E		2764	3760,00	10,00	Dükkan	2.000,00	TL/AY	10	7.200,00	10:06
5	Akselendi	1 Sk No:135/A		2764	3760,00	15,00	Dükkan	2.000,00	TL/AY	10	7.200,00	10:08
6	Akselendi	1 Sk No:135		2764	3760,00	100,00	Kantar	2.500,00	TL/AY+ KDV	3	2.700,00	10:10
7	Dolmadegirmen	Kozan	146	3	3903,37	3903,37	Zeytinlik	2.000,00	TL/YIL+ KDV	10	600,00	10:12

8	Evkaftepe			293	318,00	318,00	Zeytinlik	3.000,00	TL/YIL+KDV	3	270,00	10:14
9	Harmandalı			50	8830,00	8830,00	Tarla	20.000,00	TL/YIL	3	1.800,00	10:16
10	Reşatbey	167 Sok. No:28 ,28/A,28/B	545	16	9644,00	2500,00	Düğün Salonu	120.000,00	TL/AY+KDV	3	129.600,00	10:18
11	Sazoba	No:238		954	240,00	30,00	Dükkan	4.000,00	TL/AY	10	14.400,00	10:20
12	Sazoba	No:250/1		1700	4600,00	40,00	Dükkan	2.500,00	TL/AY	10	9.000,00	10:22
13	Sindelli	No:211/1	163	7	119,33	9,00	Dükkan	550,00	TL/AY	10	1.980,00	10:24
14	Yatağan	Gökbeydin	138	105	50482,25	50482,25	Zeytinli Tarla	60.000,00	TL/YIL+KDV	3	5.400,00	10:26
15	Yatağan	Güvenli	109	97	10340,13	10340,13	Zeytinlik	7.000,00	TL/YIL+KDV	10	2.100,00	10:28
16	Yaykın	No:41	103	310	458,92	40,00	Dükkan	500,00	TL/AY	10	1.800,00	10:30
17	Zeytinliova	Kurtuluş Cd. No:75		538	12,00	5,00	Dükkan	500,00	TL/AY	10	1.800,00	10:32
18	Zeytinliova	Kurtuluş Cd. No:47/A		595	52,00	15,00	Dükkan	3.000,00	TL/AY	10	10.800,00	10:34

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE AŞAĞIDAKİ ŞARTLAR ARANIR

1. Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi verilmesi
2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili sicile kayıtlı olduğuna dair ihale yılına ait belge verilmesi
3. Tüzel kişilerde Noter tasdikli imza sirkülerinin verilmesi,
4. Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne dilekçe ile ibraz edilmesi,
5. Geçici teminat bedelinin yatırdığına dair makbuzun ibraz edilmesi,
6. İhale şartname bedelini yatırıldığına dair makbuz (aslı),
7. Akhisar Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur belgesi (aslı),
8. Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunması.
9. İl sivil toplumla ilişkiler müdürlüğünden alınacak faaliyet belgesi(aslı)(Dernekler Başvuru Yaparken)
10. Derneğin temsil ve imzalama yetkisi olduğunu gösteren noter onaylı imza sirküleri aslı veya ihaleye katılmak için yetki verilmesi durumunda, yetki belgesi ile noter onaylı imza sirküleri. (Dernekler Başvuru Yaparken)

DUYURULUR.